**ДОГОВОР №\_\_\_\_\_\_**

**об оказании услуг**

г. Волжский«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Лада Дом» (ООО «Лада Дом»),** именуемоев дальнейшем «Заказчик», в лице директора Абрамовой Ольги Анатольевны, действующей на основании устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),** именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании устава**,** с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора.**

1.1.В соответствии с настоящим договором Заказчик поручает, а Исполнитель принимает обязательство оказывать услуги по погрузке, транспортировке и передаче на полигон твердых бытовых отходов (далее – отходы) 1V-Vкласса опасности, которые образуются в результате жизнедеятельности населения, из контейнеров, предназначенных для сбора отходов, по графику, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1), а Заказчик, действующий в интересах и за счет средств собственников, нанимателей и пользователей помещений, расположенных в многоквартирных домах, находящихся на его обслуживании, обязуется оплатить эти услуги в порядке, предусмотренном настоящим договором.

1.2. График вывоза отходов (Приложение № 1) содержит сведения о видах и местах расположения контейнерных площадок, количестве контейнеров, перечне многоквартирных домов, находящихся на обслуживании Заказчика, численности зарегистрированных в них граждан, периодичности и времени вывоза отходов.

1.2.Вывоз крупногабаритных отходов (предметы домашнего обиходы, строительные отходы, древесно-растительные отходы и т.д.) не относится к предмету настоящего договора.

 **2.Права и обязанности Заказчика.**

**2.1.** **Заказчик обязуется:**

2.1.1. Организовать накопление отходов в контейнерах Исполнителя, установленных на специально оборудованных для них площадках.

2.1.2. Обеспечить контроль за наполняемостью контейнеров, не допускать переполнения контейнеров отходами выше уровня кромки при условии соблюдения Исполнителем графика вывоза отходов, не допускать размещения в контейнерах для сбора отходов крупногабаритных, промышленных, строительных, биологических, жидких отходов, смета и других отходов, не относящихся к отходам твердой фазы 1V-V класса опасности.

2.1.3. Не допускать сжигания отходов в контейнерах.

2.1.4.Предоставить Исполнителю схему подъездных путей к контейнерным площадкам.

2.1.5. При необходимости изменения графика вывозаотходовнаправлять предложения Исполнителю не позднее, чем за 10 дней до предполагаемой даты введения в действие изменений.

2.1.6. При необходимости вывоза дополнительного объема отходов направлять Исполнителю заявку с указанием количества контейнеров и их объема.

2.1.7. Обеспечить свободный проезд автотранспорта Исполнителя к контейнерным площадкам в дни вывоза отходов.

2.1.8. Содержать в чистоте контейнерные площадки и прилегающую к ним территорию.

2.1.9. Производить очистку контейнерных площадок от снега и наледи.

2.1.10. Соблюдать график выкатки выкатных контейнеров.

2.1.11. Оплачивать оказанные Исполнителем услуги в соответствии с разделом 4 настоящего договора.

2.1.12. Ежемесячно в пятидневный срок после получения возвращать Исполнителю оформленные акты оказания услуг.

* + 1. В случае некачественного оказания услуг Исполнителем, а также нарушения сроков вывоза отходов, предусмотренных графиком, с графиком в течение 24 часов вызвать телефонограммой уполномоченного представителя Исполнителя на место нарушения для составления соответствующего акта с указанием срока устранения выявленных нарушений. Устранение нарушений оказания услуг, зафиксированных актом, производится Исполнителем за свой счет.
		2. Направлять уполномоченного представителя по телефонограмме Исполнителя для составления акта о нарушении условий договора.
		3. По запросу Исполнителя предоставить информацию о собственниках и арендаторах нежилых помещений, встроенных в многоквартирные дома, находящиеся на обслуживании Заказчика.
	1. **Заказчик имеет право:**

2.2.1.Требовать от Исполнителя надлежащего выполнения обязанностей по настоящему договору.

2.2.2. Контролировать качество, объемы и срокиоказания Исполнителем услуг по настоящему договору.

2.2.3. В случае несвоевременного либо некачественного оказания Исполнителем услуг по настоящему договору применять в отношении Исполнителя штрафные санкции, предусмотренные настоящим договором.

2.2.4. Запрашивать у Исполнителя информацию о заключении Исполнителем договоров на вывоз отходов с собственниками нежилых помещений, встроенных в многоквартирные дома, находящиеся на обслуживании Заказчика.

1. **Права и обязанности Исполнителя.**
	1. **Исполнитель обязан:**

3.1.1. Осуществлять погрузку и транспортировку отходов по графику, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

3.1.2. Оказывать услуги,предусмотренные настоящим договором,своими силами и средствами, качественно, с соблюдением требований в области охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологических правил и норм.

3.1.3.Нести ответственность перед Заказчиком за надлежащее оказание услуг по настоящему договору.

3.1.4. В целях оказания услуг по настоящему договору обеспечить установку контейнеров объемом не менее 0,75 куб. м. на предназначенных для этого контейнерных площадках, в количестве, соответствующем графику (Приложение № 1).

3.1.5. В месячный срок после заключения настоящего договора промаркировать контейнеры для сбора отходов, установленные на контейнерных площадках с указанием принадлежности контейнера, периодичности и времени вывоза отходов.

3.1.6. Содержать установленные на контейнерных площадках контейнеры для сбора отходов в техническом и санитарном состоянии, соответствующем требованиям санитарных норм и правил.

3.1.7. Обеспечить уборку рассыпавшихся отходов после их выгрузке из контейнеров в мусоровоз.

3.1.8. Немедленно телефонограммой предупредить Заказчика при обнаружении не зависящих от Исполнителя и Заказчика обстоятельств, которые являются причиной невозможности оказания услуг.

3.1.9. В случае нарушения Заказчиком условий настоящего договора, в результате чего у Исполнителя отсутствует возможность обеспечить выполнение своих обязательств по договору, немедленно вызвать телефонограммой уполномоченного представителя Заказчика на место нарушения для составления соответствующего акта.

3.1.10. По запросу Заказчика выдавать справки об объемах вывезенных и переданных на полигон отходов.

3.1.11. По запросу Заказчика предоставлять информацию о заключении договоров на вывоз отходов с собственниками и арендаторами нежилых помещений, встроенными в многоквартирные дома, находящиеся на обслуживании Заказчика.

3.1.12. Ежемесячно сдавать результат оказания услугпо акту, предоставляемому Заказчику в семидневный срок после окончания расчетного месяца.

3.1.13. Направлять уполномоченного представителя по телефонограмме Заказчика для составления акта о нарушении условий договора.

**3.2. Исполнитель имеет право:**

3.2.1. Требовать от Заказчика надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору.

3.2.2. Не осуществлять выгрузку отходов из контейнеров, не принадлежащих Исполнителю.

3.2.3. Запросить у Заказчика информацию о собственниках и арендаторах нежилых помещений, встроенных в многоквартирные дома, находящиеся на обслуживании Заказчика.

**4. Стоимость оказания услуг и порядок расчётов.**

4.1. Цена погрузки, транспортировки и передачи на полигон одного кубического метра отходов составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек (начальная цена – 240 руб.).

4.2. Месячная стоимость оказания услуг по настоящему договору определяется в соответствии с ценой, указанной в п. 4.1., и объемом вывезенных отходов, рассчитанным исходя из указанного в Приложении № 1 к договору количества граждан, зарегистрированных в многоквартирных домах, находящихся на обслуживании Заказчика, и норматива накопления отходов, составляющего 0,12 куб. м. в месяц в расчете на одного человека.

4.3. Ориентировочная стоимость работ по договору определена Приложением № 2 и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рубля\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек) в месяц, (НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

4.4. Оплата оказанных услуг производится Заказчиком по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.5. Оплата по настоящему договору производится ежемесячно в течение 14-ти банковских дней после подписания акта об оказании услуг.

**5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и договором.

5.2. Ущерб, нанесенный при исполнении условий договора одной Стороне действиями либо бездействием другой Стороны, возмещается в порядке, предусмотренном действующим законодательством. Факт причинения ущерба фиксируется актом, составленном уполномоченными представителями Сторон.

5.3.В случае зафиксированных актами фактов нарушений графика вывоза отходов (Приложение № 1), несоответствия технического и санитарного состояния контейнеров требованиям санитарных норм и правил, невыполнения уборки рассыпавшихся отходов после выгрузки их из контейнеров в мусоровоз Исполнитель в добровольном порядке уплачивает Заказчику неустойку в размере 100 рублей за каждый случай нарушения на одной контейнерной площадке.Исполнитель освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что нарушение исполнения обязательства произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика. Основанием для уплаты неустойки являются акты о нарушении условий договора и расчет размера неустойки, предоставленный Исполнителю Заказчиком одновременно с оформленным актом об оказании услуг.

5.4. Акт о нарушении обязательств Сторонами, составленный в одностороннем порядке, имеет юридическую силу, если представитель другой Стороны не явился по телефонограмме для составления данного акта. В таком случае акты о нарушении обязательств любой Стороной должны быть подписаны уполномоченным представителем другой Стороны и не менее, чем двумя гражданами (с указанием паспортных данных), проживающими в многоквартирных домах, расположенных в непосредственной близости от контейнерной площадки, на которой произошло нарушение.

5.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору или устранения выявленных нарушений.

**6. Порядок разрешения споров**

* 1. Споры, возникающие между Сторонами при исполнении условий договора, урегулируются путем переговоров либо в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии Сторонами - 10 дней с момента получения.
	2. В случае недостижения согласия между Сторонами в претензионном порядке споры разрешаются Арбитражным судом Волгоградской области в установленном порядке.

**7. Форс - мажорные обстоятельства**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по договору, если неисполнение явилось следствием непреодолимой силы или чрезвычайных обстоятельств, таких как стихийные явления природы, забастовки, военные действия, эпидемии, запретительные меры органов власти и управления.

7.2.Сторона, для которой наступление форс-мажорных обстоятельств делает невозможным выполнение обязательств онастоящему договору, должна письменно уведомить другую Сторону о начале, длительности и прекращении вышеуказанных обстоятельств не позднее 5-ти дней с даты их начала или окончания.

**8. Срок действия договора**

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон, распространяет свое действие на период с 01.09.2014и действует по 31.12.2015, а в части взаиморасчетов – до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. Если за два месяца до окончания срока действия настоящего договора ни одна из Сторон не уведомит другую письменно о его расторжении либо изменении его условий, то договор считается продленным на следующий календарный год на тех же условиях.

8.3. Досрочное расторжение настоящего договора допускается по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

1. **Дополнительные условия.**
	1. Для оперативного разрешения вопросов, касающихся исполнения договора, Заказчик и Исполнитель назначают ответственных лиц и сообщают другой Стороне контактные данные ответственного лица.
	2. В случае изменения банковских реквизитов, юридических адресов и других сведений, касающихся исполнения договора, Стороны уведомляют друг друга в письменной форме в десятидневный срок.
	3. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.
	4. Изменение условий настоящего договора производится по соглашению Сторон, оформленному путем заключения дополнительного соглашения к договору.
	5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

**10. Юридические адреса и реквизиты сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Исполнитель:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**М.п. |  | **Заказчик:**Общество с ограниченной ответственностью "Лада Дом" 404121, г. Волжский, Волгоградская обл.,ул. Машиностроителей, 9-Б р/с 40702810110000022532 в филиале ЗАО АКБ «Экспресс-Волга» г. Волгоградк/с 30101810200000000835БИК 041806835 ИНН 3435311173КПП 3435501001ОГРН 1143435001951Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **О.А. Абрамова**М.п.  |  |

Приложение № 2

к договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 № \_\_\_\_\_

об оказании услуг.

**Расчет**

**стоимости погрузки, транспортировки и передачи отходов на полигон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № строки | Наименование показателей | Ед изм. |  |
| 1 | Количество граждан, зарегистрированных в многоквартирных домах, находящихся на обслуживании Заказчика | чел. | 58711 |
| 2 | Месячная норма накопления отходов в расчете на 1 человека | куб. м.  | 0,12 |
| 3 | Месячный объем вывоза отходов (стр. 1 \* стр. 2) | куб. м.  | 7045,32 |
| 4 | Цена вывоза 1 куб.м. отходов (начальная цена – 240 руб.) | руб.  | \_\_\_\_\_\_ |
| 5 | Месячная стоимость вывоза отходов (стр. 3 \* стр.4) | руб. | \_\_\_\_\_\_\_ |
| 6 | НДС | руб. |  |
|  | Итого | руб. |  |

Примечание: расчет месячной цены договора оформляется по результатам конкурса по формуле, приведенной в п. 4.2 договора.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Исполнитель:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**М.п. |  | **Заказчик:**Общество с ограниченной ответственностью "Лада Дом" Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **О.А. Абрамова**М.п.  |