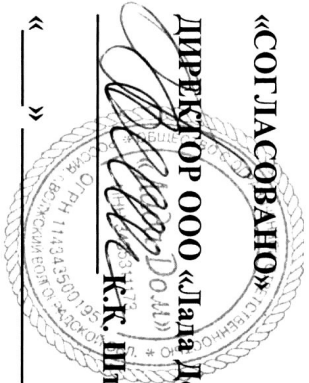


«СОГЛАСОВАНО»

ДИРЕКТОР ООО «Лада Дом»

К.К. Штаб

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 2016 г.

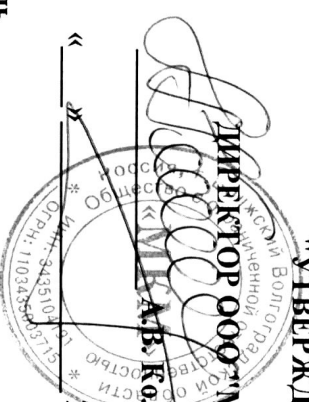


"УТВЕРЖДАЮ"

ДИРЕКТОР ООО "МКМ"

А.В. Колодин

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 2016 г.



**График планового предупредительного ремонта мягких кровель  
жилищного фонда ООО "Лада Дом" на 2017 г.**

№ п/п	Адрес по улице	Адрес по микрорай- ону или квартиле	Планируе- мая площадь ремонта, м <sup>2</sup>	Место ремонта	Планируемые сроки ремонта
1.	ул. Маш-лей, д. 1	9 мкр.	550	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Ремонт цементной стяжки (20 м <sup>3</sup> ). Восстановление оголовков вентканалов (0.025 м <sup>3</sup> ). Оклейка плит парапета и оголовков вентканалов в 1 слой. Уборка и вывоз мусора (0,5 т). Замена водосточной воронки (1шт)	июль
2.	ул. Маш-лей, д. 1/1	9 мкр.	100	Ремонт мягкой кровли. Ремонт дверного блока (1шт). Оклейка оголовков вентканалов в 1 слой. Уборка и вывоз мусора (0,3 т)	май
3.	ул. Маш-лей, д. 4а	9 мкр.	80	Ремонт мягкой кровли. Монтаж карнизных свесов (50 м)	апрель
4.	ул. Маш-лей, д. 35	9 мкр.	70	Ремонт мягкой кровли. Монтаж карнизных свесов (30 м)	апрель
5.	ул. Маш-лей, д. 29б	9 мкр.	60	Ремонт мягкой кровли. Монтаж карнизных свесов (30 м)	март
6.	ул. Маш-лей, д. 29в	9 мкр.	135	Ремонт мягкой кровли и примыканий	май
7.	ул. Энгельса, д.30	9-1,2,3	150	Ремонт мягкой кровли и примыканий в 1 слой. Ремонт дверного блока (4 шт). Уборка и вывоз мусора (0.1 т). Монтаж карнизных свесов (40 м). Восстановление оголовков вентканалов (0.010 м <sup>3</sup> ). Ремонт зонтов (6 шт)	сентябрь
8.	ул. Маш-лей, д. 9а	9-5б	250	Ремонт цементной стяжки (25 м <sup>3</sup> ). Ремонт мягкой кровли и примыканий в 1 слой. Оклейка оголовков вентканалов. Уборка и вывоз мусора (0.2 т)	июль
9.	ул. Маш-лей, д. 3	9-10,11	50	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Ремонт зонтов (6 шт)	апрель
10.	ул. Маш-лей, д. 11	9-12а	100	Ремонт мягкой кровли и примыканий	октябрь
11.	ул. Пушкина, д. 54	9-15,16,17	80	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Изготовление люка выхода на кровлю (1 шт). Ремонт зонтов (4 шт)	май
12.	ул. Пушкина, д. 56	9-18,19	0	Ремонт зонтов (8 шт)	март
13.	ул. Пушкина, д. 58	9-20,21	0	Ремонт зонтов (5 шт)	март
14.	ул. Пушкина, д. 60	9-22,23	100	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Монтаж карнизных свесов (30 м). Ремонт зонтов (6 шт)	май
15.	ул. Пушкина, д. 68	9-24,25	0	Восстановление кирпичной кладки (0,024 м <sup>3</sup> )	апрель
16.	ул. Химиков, д. 2	9-27,28	80	Ремонт мягкой кровли. Штукатурка плит парапета и оголовков вентканала (0.04 м <sup>3</sup> ). Монтаж карнизных свесов (30 м). Оклейка оголовков вентканалов и парапетных плит наплавленным материалом	июль

17.	ул. Химиков, д.4	9-28	70	Ремонт мягкой кровли. Штукатурка плит парапета и оголовков вентканала (0,05 м <sup>3</sup> ). Монтаж карнизных свесов (20 м). Оклейка оголовков вентканалов и парапетных плит наплавляемым материалом	октябрь
18.	ул. Химиков, д.6	9-29,30	0	Ремонт зонтов (5 шт)	март
19.	ул. Химиков, д.12	9-32,33,34	140	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Монтаж перфоленты (250 м). Замена карнизных свесов (20 м). Монтаж карнизных свесов (50 м)	май
20.	ул. Химиков, д. 20	9-37	100	Ремонт мягкой кровли и примыканий.	май
21.	ул. Химиков, д. 16	9-39,40	90	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Ремонт зонтов (5 шт)	апрель
22.	ул. Труда, д. 7	9-42,43	0	Ремонт люков выходов на кровлю (1 шт). Штукатурка вентканалов (0,06 м <sup>3</sup> ). Герметизация кабель-каналов (8 шт)	апрель
23.	ул. Труда, д. 5	9-49	200	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Штукатурка вертикальных поверхностей (25 м <sup>2</sup> ). Изготовление люка. Ремонт зонтов (4 шт)	июль
24.	ул. Маш-лей, д. 25	9-50	50	Ремонт мягкой кровли. Восстановление кирпичной кладки (0,024 м <sup>3</sup> ). Ремонт зонтов (5 шт). Монтаж карнизных свесов (40 м). Изготовление двери (1 шт)	июнь
25.	ул. Пушкина, д. 66	9-60	60	Ремонт мягкой кровли. Монтаж фартуков (40 м). Монтаж карнизных свесов (50 м)	апрель
Итого по Лада Дом 1:			2 515		
1.	ул. Пушкина, 72	10-5	150	Ремонт мягкой кровли и примыканий, оклейка парапетов наплавляемым материалом, монтаж карнизных свесов – 260 м, слаботочки – 8 шт	май
2.	ул. Химиков, 3	10-6	445	Ремонт мягкой кровли и примыканий, монтаж карнизных свесов – 60 м.л., слаботочки – 17 шт	июнь
3.	ул. Химиков, 7	10-6а	250	Ремонт мягкой кровли, монтаж перфоленты – 25 м, ремонт двери – 1 шт	июль
4.	ул. Химиков, 1	10-7,8,9,10	600	Ремонт мягкой кровли и примыканий, монтаж перфоленты – 75 м	июль
5.	ул. Пушкина, 78	10-17,18	0	Ремонт двери – 2 шт	апрель
6.	ул. Пушкина, 92а	10-19	540	Ремонт мягкой кровли и примыканий, монтаж перфоленты – 75 м	август
7.	ул. Пушкина, 92	10-20	430	Ремонт мягкой кровли и примыканий, монтаж перфоленты – 150 м	август
8.	ул. Пушкина, 102	10-22	30	Ремонт примыканий, оклейка парапетов наплавляемым материалом, монтаж перфоленты – 25 м, ремонт двери – 1 шт, слаботочки – 10 шт	апрель
9.	ул. Пионерская, 33	10-23	10	Ремонт примыканий, ремонт дверей – 2 шт, слаботочки – 8 шт	апрель
10.	ул. Пушкина, 98	10-24,25	0	Ремонт двери – 1 шт, слаботочки – 10 шт	ноябрь
11.	ул. Пушкина, 96	10-26	720	Ремонт мягкой кровли и примыканий, оклейка парапетов наплавляемым материалом, монтаж карнизного свеса – 2 м, монтаж перфоленты – 50 м	июнь
12.	ул. Пушкина, 96	10-27	0	Монтаж обрамлений на парапете – 12 м, ремонт двери – 1 шт, слаботочки – 8 шт	ноябрь
13.	ул. Пушкина, 90	10-28,29	0	Ремонт дверей – 2 шт, слаботочки – 12 шт	ноябрь
14.	ул. Пионерская, 27	10-30	0	Монтаж фартуков на парапете – 8 м, слаботочки – 8 шт	ноябрь
15.	ул. Пионерская, 23	10-31	480	Ремонт мягкой кровли и примыканий, оклейка парапетов наплавляемым материалом, ремонт дверей – 2 шт	май
16.	ул. Пионерская, 21	10-32,33	200	Ремонт мягкой кровли, монтаж карнизных свесов – 360 м, ремонт дверей – 4 шт, слаботочки – 12 шт	август
17.	ул. Мира, 15	10-38,39	0	Ремонт двери – 2 шт, слаботочки – 28 шт	май
18.	ул. Мира, 9	10-40	200	Ремонт примыканий, оклейка парапета наплавляемым материалом, ремонт кирпичной кладки вентшахт – 0,1 м <sup>3</sup> , слаботочки – 12 шт	сентябрь
19.	ул. Пушкина, 104	10-49а	0	Ремонт двери – 1 шт, монтаж перфоленты – 150 м, уборка мусора – 0,1 т	декабрь

20.	ул. Пионерская, 29	10-54	100	Ремонт мягкой кровли и примыканий, оклейка парапетов наплавляемым материалом, уборка мусора – 0,1 т, слаботочки – 8 шт	сентябрь
21.	ул. Мира, 142	31 мкр	10	Оклейка парапетов наплавляемым материалом	ноябрь
<b>Итого по Лада Дом 2:</b>					
1.	ул. Космонавтов, 10	35-1	350	Ремонт мягкой кровли и примыканий	май
2.	ул. Молодежная, 13	35-4	565	Ремонт мягкой кровли и примыканий крыши и козырьков: 1 и 2 под – 15 м2	июнь
3.	ул. Молодежная, 14	36-19	5	Ремонт примыканий, слаботочки – 4 шт	сентябрь
4.	ул. Сталинградская, 3	39 кв.	290	Ремонт мягкой кровли и примыканий, ремонт ц/п стяжки – 12 м2	июль
5.	ул. Сталинградская, 7	39 кв.	90	Ремонт мягкой кровли, оклейка парапета наплавляемым материалом, ремонт ц/п стяжки – 50 м2	август
6.	ул. Набережная, 69а	39-6а	300	Ремонт мягкой кровли и примыканий	ноябрь
7.	ул. Молодежная, 8	39-14	270	Ремонт мягкой кровли и примыканий, монтаж перфоленты – 50 м	июнь
8.	ул. Набережная, 77	39-20	460	Ремонт мягкой кровли и примыканий, замена водосточных воронок – 2 шт, установка решеток на воронках – 4 шт	сентябрь
9.	ул. 19 Партсъезда, 64	29 кв.	10	Ремонт шиферного покрытия, уборка мусора – 0,01 т, изготовление и установка лестницы для обслуживания кровли	июль
<b>Итого по Лада Дом 3:</b>					
1.	ул. Карбышева, 41	8 мкр.	620	Ремонт мягкой кровли и примыканий, монтаж перфоленты – 140 м, ремонт кирпичной кладки – 0,05 м3, штукатурка вентканалов – 54 м2	сентябрь
2.	ул. Карбышева, 17	8-6,7	450	Ремонт мягкой кровли и примыканий, монтаж перфоленты – 30 м, ремонт кирпичной кладки вентшахт – 0,2 м3	май
3.	ул. Карбышева, 33а	8-13б	350	Ремонт мягкой кровли и примыканий, монтаж перфоленты – 50 м	сентябрь
4.	ул. Энгельса, 35	8-24,25	450	Ремонт мягкой кровли и примыканий, монтаж перфоленты – 50 м	август
5.	ул. Энгельса, 39	8-26,27	520	Ремонт мягкой кровли и примыканий, монтаж перфоленты – 75 м	сентябрь
6.	ул. Энгельса, 47	8-29,30	20	Оклейка парапетов наплавляемым материалом	октябрь
7.	ул. Пушкина, 50	8-33	280	Ремонт мягкой кровли и примыканий, монтаж перфоленты – 50 м, ремонт двери – 1 шт	июль
8.	ул. Пушкина, 48	8-34	550	Ремонт мягкой кровли и примыканий, монтаж перфоленты – 75 м	июль
9.	ул. Энгельса, 55	8-39,40	530	Ремонт мягкой кровли и примыканий, монтаж перфоленты – 100 м, ремонт зонта – 1 шт	июль
10.	ул. Карбышева, 35а	8-42а	360	Ремонт мягкой кровли и примыканий, оклейка оголовков вентшахт наплавляемым материалом	май
11.	ул. Карбышева, 38	40-7а	2	Ремонт примыканий, ремонт двери – 1 шт, монтаж перфоленты – 12 м	апрель
12.	ул. Энгельса, 29	40-10	150	Ремонт мягкой кровли	май
13.	ул. Карбышева, 18	40-12	0	Ремонт двери – 1 шт	декабрь
14.	ул. Энгельса, 19а	40-19а	0	Установка решеток на ливневках – 3 шт	август
15.	ул. Советская, 5	40-27	5	Ремонт примыканий, уборка мусора – 0,1 т	ноябрь
<b>Итого по Лада Дом 4:</b>					
1.	ул. Энгельса, д. 10	41-1,1а,2	300	Ремонт мягкой кровли и примыканий, Ремонт дверных блоков (4 шт)	июль
2.	ул. Советская, д. 33а	41-5а	200	Ремонт мягкой кровли и примыканий.	май
3.	ул. Советская, д. 27	41-6	170	Ремонт мягкой кровли и примыканий, ремонт люка (1 шт). Монтаж карнизных свесов (50 м)	май



4.	ул. Советская, д. 45	41-14	0	Ремонт зонтов (4 шт)	март
5.	ул. Карбышева, д. 60	41-22	50	Ремонт мягкой кровли и примыканий, монтаж карнизных свесов (30 м). Оклейка парапета наплавлением материалом	октябрь
6.	ул. Карбышева, д. 50	41-24	300	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Ремонт люка	август
7.	ул. Карбышева, д. 50а	41-24а	200	Ремонт мягкой кровли и примыканий	август
8.	ул. Энгельса, д. 22	41-26,26а	300	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Монтаж карнизных свесов (30 м)	июль
9.	ул. Энгельса, д. 16	41-29	150	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Монтаж карнизных свесов (25 м)	июнь
10.	ул. Советская, д. 35а	41-37а	100	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Монтаж карнизных свесов (30 м)	июнь
11.	пр. Ленина, д. 97	42 кв.	500	Ремонт мягкой кровли и примыканий, уборка мусора (1 т). Установка защитных решеток (12 шт). Заменаливневой воронки (4 шт)	август
12.	ул. Советская, д. 12	42-1	250	Ремонт мягкой кровли и примыканий	август
13.	ул. Энгельса, д. 6	42-2	140	Ремонт мягкой кровли и примыканий	сентябрь
14.	ул. Энгельса, д. 4	42-3	70	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Уборка мусора (0,02 т)	апрель
15.	ул. Энгельса, д. 2	42-4	200	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Восстановление оголовков вентканалов и парапета (0,07 м <sup>3</sup> )	сентябрь
16.	ул. Советская, д. 24	42-9	200	Ремонт мягкой кровли и примыканий	июль
17.	ул. Советская, д. 20	42-11	85	Ремонт мягкой кровли, штукатурка вентканалов (15 м <sup>2</sup> ). Монтаж карнизных свесов (30 м)	октябрь
18.	ул. Советская, д.16	42-13	150	Ремонт мягкой кровли и примыканий, дверь (1 шт)	июнь
19.	ул. Советская, д.34	42-27	150	Ремонт мягкой кровли.	июнь
20.	ул. Советская, д.28	42-25;25а	100	Ремонт мягкой кровли и примыканий	октябрь
Итого по Лада Дом 5:					
1.	ул. Карбышева, д. 64	7-1	70	Ремонт мягкой кровли и примыканий	сентябрь
2.	ул. Карбышева, д. 68	7-3	150	Ремонт мягкой кровли и примыканий	сентябрь
3.	ул. Заводская, д. 6	7-4	150	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Монтаж карнизных свесов (30 м)	май
4.	ул. Заводская, д. 4	7-5	40	Ремонт мягкой кровли. Изготовление люка	март
5.	ул. Заводская, д. 8	7-6	160	Ремонт мягкой кровли, штукатурка вентканалов и парапета (30 м <sup>3</sup> ). Монтаж карнизных свесов.	сентябрь
6.	ул. Карбышева, д. 70	7-7	100	Ремонт мягкой кровли и примыканий	август
7.	ул. Королева, д. 16	7-9,9а	300	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Монтаж карнизных свесов (50 м)	июль
8.	ул. Королева, д.10	7-10	50	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Уборка мусора (0,02 т)	март
9.	ул. Советская, д. 85	7-14	155	Ремонт мягкой кровли и примыканий	май
10.	ул. Советская, д. 53	7-16,16а	250	Ремонт мягкой кровли и примыканий	август
11.	ул. Советская, д. 57	7-18,18а	120	Ремонт мягкой кровли и примыканий, оклейка оголовков вентканалов. Ремонт двери (2 шт)	ноябрь
12.	пр. Ленина, д.113	7-21	150	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Замена зонтов (3 шт). Замена карнизных свесов (60 м)	июль
13.	пр. Ленина, д.119	7-25	50	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Ремонт дверей (4 шт). Штукатурка будок (25 м <sup>2</sup> )	март
14.	пр. Ленина, д.129	7-31	50	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Заменаливневой воронки (1 шт). Замена участка трубыливневой канализации (5 м). Установка защитной решетки (1 шт). Уборка мусора (0,07 т)	июнь
15.	ул. Королева, д. 8	7-36	100	Ремонт мягкой кровли и примыканий	сентябрь

16.	ул. Королева, д.6а	7-50	50	Ремонт мягкой кровли	ноябрь
17.	ул. Королева, д.10а	7-51	60	Ремонт мягкой кровли	апрель
18.	ул. Королева, д.1а	13-1а	100	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Штукатурка вентканалов (30 м <sup>2</sup> )	июнь
19.	ул. Королева, д.5а	13-5а	100	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Штукатурка вентканалов (20 м <sup>2</sup> ). Монтаж карнизных свесов (30 м)	июнь
20.	ул. Королева, д.3	13-1б	180	Ремонт мягкой кровли и примыканий	август
21.	ул. Мечникова, д.8	13-2	150	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Оклейка плит парапета и оголовков вентканалов в 1 слой. Штукатурка вентканалов (40 м <sup>2</sup> ). Монтаж карнизных свесов (30 м)	сентябрь
22.	ул. Королева, д.3а	13-2б	200	Ремонт мягкой кровли и примыканий	август
23.	ул. Королева, д.3б	13-3б	200	Ремонт мягкой кровли и примыканий	август
24.	ул. Королева, д.3в	13-4б	180	Ремонт мягкой кровли и примыканий	сентябрь
25.	ул. Королева, д.7	13-7	180	Ремонт мягкой кровли и примыканий. Монтаж карнизных свесов (30 м)	июнь
26.	ул. Королева, д.8	13-8	135	Ремонт мягкой кровли и примыканий	июнь
Итого по Ядау Дом 6:			3 430		
116	ВСЕГО:		20 352		